

KIT FISCAL



Des formalités de création d'activité à la présentation des comptes annuels, en passant par la récupération de TVA, une intervention globale...

... mais un interlocuteur unique, avec un service dédié à la location, pour un partenariat efficace :

- ⦿ Cabinet inscrit à l'Ordre des Experts-Comptables
- ⦿ Respect d'un code déontologique et de normes professionnelles garantissant un travail de qualité
- ⦿ Tarification privilégiée, des frais de comptabilité
- ⦿ Assistance fondamentale face à la complexification des déclarations, et aux enjeux juridiques et fiscaux
- ⦿ Intervention sur toute la France et à l'international pour les clients expatriés

SOMMAIRE

Vous trouverez ci-après le kit fiscal complet de Contalim.

Si vous souhaitez bénéficier des services de notre société, merci de bien remplir l'ensemble des documents suivants :

- Lettre de mission
- Mandat de gestion fiscale
- Documents à retourner

LETTRE DE MISSION

Monsieur Madame Mademoiselle Monsieur & Madame

Nom : Prénom :

Demeurant

CP : Ville :

Tel : Fax : Mail :

Confie au cabinet CONTALIM l'établissement des déclarations fiscales énumérées ci-après

Concernant le /les bien(s) Adresse(s) :

.....

.....

Mission Ponctuelle (uniquement la première année)

- Constitution du dossier permanent client

Montant de la prestation TTC : Offerte

Formalités liées à la mission annuelle (*)

- **Élaboration** de la comptabilité de la SCI : saisie des écritures comptables

- Etablissement de la déclaration fiscale n° 2072+ annexes

- **Etablissement du bilan + compte de résultat**

- Télétransmission de la déclaration fiscale

-

Montant de la prestation TTC : 350euros

J'atteste sur l'honneur agissant en tant que particulier et que les fonds utilisés pour l'opération ont une origine légale et proviennent soit d'un emprunt bancaire soit de mes revenus ou de mon patrimoine.

Fait à :, le

Signature(s) (précédée de la mention « lu et approuvé »)

MANDAT DE GESTION FISCALE

MANDAT DE REPRESENTATION FISCALE - RESIDENTS FRANCAIS UNIQUEMENT

Je soussigné(e)

Demeurant à

Acquéreur du/des bien(s) :

Déclare par la présente, constituer pour mandataire

Le cabinet CONTALIM – 16 impasse Gutenberg 38110 Rochetoirin, N° SIRET 803194463 00011, auquel je donne pouvoir :

- D'établir, de signer en mon nom et de déposer les déclarations fiscales relatives à l'activité de loueur en meublé ;
- De recevoir et de répondre à toutes les demandes de l'administration fiscale s'y rapportant et d'effectuer les démarches contentieuses ou gracieuses y afférentes.

MANDAT DE REPRESENTATION FISCALE - NON RESIDENTS UNIQUEMENT

Je soussigné(e)

Demeurant à

Acquéreur du/des bien :

Donne mandat à la société CONTALIM – 16 impasse Gutenberg 38110 Rochetoirin, N° SIRET 803194463 00011, pour me représenter fiscalement en France, en application des articles 164 D et 289 AJ du CGI dans le cadre exclusif de la présente location meublée.

<p>Réservé au Client "Bon pour mandat"</p>	<p>Réservé CONTALIM "Bon pour acceptation du mandat"</p>
---	---

DOCUMENTS A RETOURNER

Afin de constituer votre dossier, merci de nous fournir les éléments suivants :

- Lettre de mission (à compléter et à signer)
- Mandat fiscal (à compléter et à signer)
- Fiche d'informations (à compléter et à signer)
- Extrait de l'acte d'achat ou attestation notariale d'acquisition
- Pièce d'identité et RIB au nom de la SCI
- Bail de location

Merci de nous retourner les documents ci-dessus par courrier à l'adresse suivante :

CONTALIM

16 impasse Gutenberg

38110 Rochetoirin

Pour tout renseignement
complémentaire, vous pouvez
contacter notre service loueur meublé
au :

04 74 93 94 22

ou par mail :

contact@contalim.fr

contalim

Société d'Expertise Comptable au Capital de 10.000€, inscrite au tableau de l'ordre de la Région Rhône-Alpes
SIRET 80319446300011 – NAF 6920Z